

WOHNUNGSVERWALTUNGEN

Schwachhauser Heerstr. 30A, 28209 Bremen

Tel.: 0421-699 400 0
Fax.: 0421-699 400 10

vermietung@30a-bremen.de
www.30a-bremen.de



Bezug:

Zi.:

30A Verwaltungs GmbH & Co. KG

30A Dritte Verwaltungs GmbH & Co. KG

Dipl.-Ing. E. Heuer

Hildegard Heuer

Markus Heuer

Inkl. Miete: €

Objekt/Lage:

Mieter-Nr.:

Antrag auf Abschluss eines Mietvertrages / Selbstauskunft

HINWEIS: Eine Entscheidung über die Vergabe der Wohnung kann nur erfolgen, wenn diese Selbstauskunft vollständig ausgefüllt ist und die nachstehenden Dokumente vorliegen:

- gut lesbare Fotokopien der Personalausweise aller Mietinteressenten (Vorder- und Rückseite) sowie
- Kopien der aktuellen Gehalts- / Einkommensbescheinigungen der letzten 3 Monate
- SCHUFA-Datenschutzklausel (s. Anlage, Unterschrift erforderlich!)



Angaben zur Person	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Name, Vorname		
Familienstand		
Derzeitige Anschrift		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
Ausgeübter Beruf		
Name/Anschrift/Telefon des Arbeitgebers		
Nettoeinkommen (monatlich)	€	€
Haben Sie lfd. Kredite, bzw. sonstige finanzielle Verpflichtungen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja € Betrag/Monat: _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja € Betrag/Monat: _____
Wurde gegen Sie Räumungsklage erhoben?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Datum: _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Datum: _____
Läuft ein Insolvenzverfahren oder wurde dieses beantragt?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Datum: _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Datum: _____
Name/Alter weiterer zum Haushalt gehörender Personen/Kinder: 1. _____ geb.: _____ 2. _____ geb.: _____		
Haben/ wollen Sie Haustiere in der Wohnung halten? <input type="checkbox"/> nein / <input type="checkbox"/> ja, und zwar: _____		

Ort / Datum

Unterschrift 1. Antragsteller/in

Unterschrift 2. Antragsteller/in

- Der/Die Antragsteller erklären sich einverstanden, dass Auskünfte bei der SCHUFA eingeholt (siehe Rückseite) werden oder bringen eine aktuelle SCHUFA-Selbstauskunft bei.**

Die vorstehenden personenbezogenen Daten werden gem. den Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes streng vertraulich behandelt.
Im Falle des Nichtzustandekommens eines Vertrages werden diese Unterlagen nach Ablauf eines Jahres vernichtet.

Ort / Datum

Unterschrift 1. Antragsteller/in

Unterschrift 2. Antragsteller/in

Sonstige Bemerkungen/Vereinbarungen:

Antrag genehmigt:

ja

nein

Datum/Zeichen: _____

Datum/Zeichen: _____

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Name des Mietinteressenten: _____

derzeitige Anschrift: _____

Ich willige ein, dass der Vermieter 30A Verwaltungs GmbH Co. KG für sich selbst bzw. als Vertretungsbevollmächtigter für den aus dem Antrag angekreuzten Eigentümer/in der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen).

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Ort / Datum / Unterschrift